



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 10/2021

privind aprobarea rezilierii Contractului de închiriere nr. 9/2018 încheiat cu S. C. GIFT CENTER S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 ianuarie 2021;

Luând în considerare Cererea nr. 399/06.01.2021, depusă de S. C. GIFT CENTER S.R.L. în calitate de chiriaș, prin care solicită rezilierea contractului de închiriere aferent spațiului comercial din motive financiare, începând cu data de 1 februarie 2021,

Având în vedere Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 2265/18.01.2021 și Raportul de specialitate întocmit de Biroul evidență și administrare patrimoniu, înregistrat cu nr. 2272 subdin data 18.01.2021, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la rezilierii Contractului de închiriere nr. 9/2018 încheiat cu S. C. GIFT CENTER S.R.L.;

Pe baza rapoartelor comisiei

- juridice;
- economice, servicii publice și comerți;

Luând în considerare Hotărârea nr. 166/2016 privind aprobarea Regulamentului cadru de închiriere a spațiilor disponibile excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial-administrativă a municipiului Miercurea-Ciuc;

Având în vedere Hotărârea nr. 267/2016 privind aprobarea procedurii de închiriere și utilizare temporară a spațiilor disponibile excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate pe raza municipiului Miercurea-Ciuc, modificat prin Hotărârea nr. 372/2017;

Ținând cont de Hotărârea nr. 36/2017 privind aprobarea preluării a dreptului de administrare de la Liceul de Artă Nagy István asupra spațiilor comerciale aflate în incinta școlii, precum și contractele de închiriere cesionate valabile până al 31.12.2017;

Având în vedere Hotărârea nr. 326/2017 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor comerciale, aflate în incinta Liceului de Artă Nagy István, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 18;

Conform prevederilor art.861 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1),(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit.a), art. 297 alin. (1) lit. c), art. 332, art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă rezilierea Contractului de închiriere nr. 9/2018, încheiat cu S.C. GIFT CENTER S.R.L., aferent spațiului comercial nr. 1, cu suprafață de 47 mp, aflat în incinta Liceului de Artă Nagy István, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 18, înscris în Cartea Funciară nr. 51853 Miercurea-Ciuc, evidențiat în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, începând cu data de 1 februarie 2021.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu, agricol, cadastru și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- 1) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- 2) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, Korodi Attila;
- 3) Viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, Sógor Enikő;
- 4) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, Bors Béla;
- 5) Administratorului public al municipiului Miercurea Ciuc, Dósa Szilárd;
- 6) Direcției economice;
- 7) Serviciului patrimoniu, agricol, cadastru și comercial.

Președintele ședinței
ANDRÁS HUNOR-JENŐ



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF

